



Einladung

zur **Sitzung des Gemeinderates GR/2026/04**
am Montag, 27.04.2026, um 18:00 Uhr
Sitzungssaal im Rathaus, Erdgeschoss, Obere Seestr. 1, Langenargen

Tagesordnung:

- 1** Begrüßung und Eröffnung mit Feststellung der Beschlussfähigkeit gem. § 37 Abs. 2 GemO
- 2** Bekanntgabe der in der letzten öffentlichen Sitzung gefassten Beschlüsse gem. § 35 Abs. 1 GemO und Beurkundung der Protokolle, Kurzbericht
Vorlage: 2026/089
- 3** Bekanntgabe nichtöffentlich gefasster Beschlüsse gem. § 35 Abs. 1 GemO
Vorlage: 2026/111
- 4** Sachstandsbericht des Vorsitzenden zu aktuellen Projekten
Vorlage: 2026/090
- 5** Bauvorhaben zur Nutzungsänderung und Umbau der Pension "Auszeit" zu Mietwohnungen, sowie Aufstockung einer Wohnung auf das bestehende Erdgeschoss, Dorfstraße 9, Flst.Nr. 2358/1, Bt.Nr. 12/2026
hier: Zustimmung zum Bauvorhaben nach §§ 31 Abs. 3, 36 a BauGB sowie Einvernehmen zu den Ausnahmen von der Gestaltungssatzung "Oberdorf-Mitte I" nach §§ 56, 73 LBO BW i.V.m. § 20 der Gestaltungssatzung "Oberdorf-Mitte I"
Vorlage: 2026/077
- 6** Bevölkerungsschutz
- Schaffung einer gemeinsamen Stelle für Planung und Koordination beim Gemeindeverwaltungsverband
Vorlage: 2026/109
- 7** Machbarkeitsstudie zur Reduktion der Rohrnetzverluste der Wasserversorgung

- hier Ergebnis und Arbeitsauftrag an die Verwaltung

Vorlage: 2026/110

- 8** Bebauungsplanverfahren "Am Rosenstock" und zugehörige örtliche Bauvorschriften hier:

1. Beratung und Beschlussfassung über die eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB und der Behörden /TöB gem. § 4 Abs. 1 BauGB zum Bebauungsplanverfahren "Am Rosenstock" und den örtlichen Bauvorschriften hierzu

2. Billigung des Planentwurfes des Bebauungsplanes "Am Rosenstock" und den öffentlichen Bauvorschriften hierzu zur öffentlichen Auslegung des Planentwurfes gem. § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4a Abs. 3 BauGB zur Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB

Vorlage: 2026/088

- 9** "Entwicklungssatzung Ortsstraße, Flurstück 2284" Gemeinde Langenargen - Oberdorf hier: Beratung und Beschlussfassung über die eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen zur Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB und der Behörden / TöB gem. § 4 Abs. 2 BauGB

- Billigung der angepassten Planung und Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB -

Vorlage: 2026/094

- 10** Zuwendungsvereinbarung Langenargener Festspiele 2026/2027

Vorlage: 2026/095

- 11** Trennung der Kombischächte im Schmutz- und Regenwasser

hier: Vergabe von Bauleistungen

Vorlage: 2026/091

- 12** Eugen-Bolz-Straße, Stand der Überlegungen zur Erstellung einer Erschließungsanlage

hier: mündlicher Sachbericht über den Stand der Angelegenheit

Vorlage: 2026/098

- 13** Überarbeitung der Regenwasserbeseitigung im Möwenweg

hier: Aktualisierung der Gesamtkosten

Vorlage: 2026/096

- 14** Beschaffung eines Mehrzweckfahrzeugs für den Bauhof

Vorlage: 2026/102

- 15** Beschlussfassung über die Annahme von eingegangenen Spenden und Zuweisungen bei der Gemeinde Langenargen

Vorlage: 2026/093

- 16** Verschiedenes

Die Bevölkerung wird herzlich zur öffentlichen Sitzung eingeladen.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Münder', written in a cursive style.

Ole Münder
Bürgermeister