



öffentliche Sitzung

22.07.2024

Gemeinderat Langenargen

AZ:
SV Nr. 2024/141

Ersteller: Jasmin Janisch

Antrag der Offenen Grünen Liste - Einsetzen eines festen Ortsentwicklungs- und Gestaltungsbeirats für die Gemeinde Langenargen, Antragstellung beim Land Baden-Württemberg

Beschlussvorschlag:

1. Dem Antrag der Offenen Grünen Liste wird zugestimmt.

oder

2. Dem Antrag der Offenen Grünen Liste wird nicht zugestimmt.

Sachverhalt:

Von Seiten der Offenen Grünen Liste wurde am 27.06.2024, erneuert am 11.07.2024, folgender Antrag per Mail an die Verwaltung gestellt:

„Nachdem es in Langenargen viele Gebiete gibt, in denen kein Bebauungsplan vorliegt, oder die Bebauungspläne überaltert sind, sollte für die Beratung durch einen Ortsentwicklungs- und Gestaltungsbeirat eine Verbindlichkeit geschaffen werden. Wir haben bisher keine verlässliche und transparente Grundlage dafür geschaffen. Dieses Gremium sollte an städtebaulich prägnanten, ortsbildtypischen Orten eingesetzt werden. Die Festlegung dieser Gebiete sollte der Ortsentwicklungs- und Gestaltungsbeirat als ersten Schritt zusammen mit der Gemeinde festlegen.

Aus „gut unterrichteten Kreisen“ ist mir bekannt, daß in Kürze die neue Förderperiode für Gestaltungsbeiräte verkündet wird und man bis zum 27. September die Möglichkeit hat, einen Antrag für eine Förderung zu stellen.

Dieser Gestaltungsbeirat setzt sich aus einem Architekt*in, einem Stadtplaner*in, einer Landschaftsarchitekt*in und eventuell einer vierten Person zusammen.

Dieses unabhängige Beratungsgremium sorgt für die:

- Erhaltung und angemessene Weiterentwicklung des Ortes
- Informelle Planungen zur Stadt- und Ortsentwicklung, Bauleitplanungen
- Städtebauliche Maßnahmen
- Transparente öffentliche Darstellung des Planungsprozesses und damit einer höheren Akzeptanz in der Bevölkerung. Planen und Bauen als öffentliches Thema.
- Es berücksichtigt Anforderungen des Klimaschutzes und der Klimaanpassung
- Wahl geeigneter Vergabemethoden (z.B. Wettbewerbe und Beteiligungsformate)“

Kosten/Finanzierung:

-

Beteiligte Bereiche:

Bürgermeister
Hauptamt